



Samfällighetsföreningen Askträdet Protokoll vid ordinarie årsstämma 2019-03-20

Tid: Onsdagen den 20 mars 2019 kl 19:00 – 20:30

Plats: Backluraskolan, Brunklövergränd 12 Hässelby

Närvarande styrelse:

Nina Claesson, Lars Hansén, Linnéa Selander, Daniel Stenvall,
Joakim Berglind, Servet Karabiyik

Närvarande revisorer:

Hans Sällström

Närvarande valberedning:

Johnny Andersson

Närvarande medlemmar:

Christine Feola, Lee Stewart, Karin Möller-Munkert, Peter Munkert
Anders Lagerlöf, Britt-Marie Olsson, Birgitta Lazaroff
Margareta Ruotsalainen, Torbjörn Karlsson, Anna Jaurell
Lisbeth Lagerlöf, Pierangelo Feola, Mikael Fall

Inga ombud är anmälda för utövande av icke närvarande medlemmars rösträtt.

1. Val av ordförande för stämman

Styrelsens ordförande Linnéa Selander valdes till ordförande för stämman.

2. Val av sekreterare för stämman och två justeringsmän

Styrelsens sekreterare Daniel Stenvall valdes till sekreterare för stämman.

Hans Sällström och Margareta Ruotsalainen valdes för att justera protokollet.

3. Fråga om mötet är behörigen utlyst

Stämman beslutade att mötet är behörigen utlyst.

4. Fastställande av dagordningen

Stämman beslutade fastställa dagordningen. Två övriga frågor anmälda.

JS

JS

5. Styrelsens årsberättelse och ekonomiska redovisning

Linnéa Selander presenterade årsberättelsen (Verksamhetsberättelse 2018-2019).

Lars Hansén presenterade föreningens ekonomiska redovisning.

6. Revisorernas revisionsberättelse

Hans Sällström presenterade revisionsberättelsen.

Stämman beslutar att föreningsstämman fastställer de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna, godkänner styrelsens förslag till resultatdisposition.

7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutade att ansvarsfrihet skall ges för styrelsens ledamöter för räkenskapsåret.

8. Framställan från styrelsen och motioner från medlemmar

En framställan från styrelsen. Inga motioner från medlemmarna.

I framställan från styrelsen framgår att styrelsen förslår en höjning av kvartalsavgiften från och med kvartal 3-2019 till 2500 kr. Styrelsen presenterade bakgrunden till förslaget följt av en öppen diskussion.

Stämman beslutar att styrelsens framställan om höjning av kvartalsavgiften till 2500 kr per kvartal från och med kvartal 3 2019 skall tillstyrkas.

9. Ersättning till styrelsen och revisorerna.

Stämman beslutar att EJ tillstyrka styrelsens förslag till ersättning för personer inom samfällighetens styrelse 2019.

Diskussionen som föranledde att förslaget ej tillstyrks av stämman handlade om svårigheten för valberedningen att hitta kandidater till rollen som kassör. Styrelsens förslag på 1000 kr per år till kassören anses av stämman vara för låg för att på ett bra sätt kunna motivera lämpliga kandidater.

Eftersom stämman beslutat att ej tillstyrka förslaget om ersättning kommer styrelsen att ta fram ett nytt förslag och kalla till en extra stämma där detta kan beslutas.

10. Styrelsens förslag till utgifts och inkomststat, samt debiteringlängd

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till utgifts och inkomststat, samt debiteringlängd förutom posten "Admin, arvode, hemsida.." då denna kan komma att påverkas av det nya förslaget för ersättning till styrelsen och revisorerna (punkt 9)

Handwritten signature
clp

Handwritten signature



11. Val av styrelse och styrelseordförande

Stämman valde styrelse enligt valberedningens förslag med följande förtydliganden och kommentarer.

Kassör – Lars Hansén ställer inte upp för omval. Det fanns inte heller någon kandidat för stämman att ta ställning till. Denna post blir därför vakant och Lars kvarstår därför till dess att en ny kassör kan väljas på en extra stämma och arbetsuppgifterna kan överlämnas. Den nya valberedningen måste finna förslag på ny kassör till den extra stämman.

Ledamot – Joakim Berglind omvals som ledamot, dock bara på ett år. Stämman konstaterar att detta innebär en kontinuitetsrisk eftersom alla styrelsen förutom kassören (som ännu inte är vald) har en mandatperiod som löper ut nästa år.

Suppleanter – Markus Hulthén och Birgitta Lazaroff väljs till suppleanter.

Efter dessa val ser den nya styrelsen ut som följer

Post	Namn	Hus	Mandatperiod
Ordförande	Linnéa Selander	28	Ett år kvar
Kassör	Vakant		
Ledamot	Daniel Stenvall	86	Ett år kvar
Ledamot	Joakim Berglund	76	Vald på ett år
Ledamot	Servet Karabiyik	46	Ett år kvar
Suppleant	Markus Hulthén	60	Vald på ett år
Suppleant	Birgitta LAzaroff	52	Vald på ett år

12. Val av revisorer

Hans Sällström och Rolf Lazaroff väljs båda om på ett år enligt valberedningens förslag.

13. Val av valberedning

Johnny Andersson (omval), Michael Fall (nyval) och Peter Munkert (nyval) väljs alla på ett år enligt valberedningens förslag.

14. Beslut om tecknande av föreningens firma.

Stämman beslutade att två ledamöter ur styrelsen tecknar föreningens firma.

När kassör blir vald vid extrastämma kan också extrastämman besluta att kassören själv kan tecknar föreningens firma.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



15. Övriga frågor

1. Översyn av brunnar (fråga anmäld av Karin Möller-Munkert)

Det har förekommit problem med stopp i avlopp där det visat sig att stoppet legat utanför fastighetsen, antingen på samfällighetens eller kommunens mark. Rensning av brunnar bör övervägas som en punkt på kommande städdagar.

2. Källsortering (fråga anmäld av Anders Lagerlöf)

Andra föreningar (exempel från Lidingö) har fått erbjudanden om gratis källsortering (insamling av plats, papper etc) och Anders frågar om vår förening har fått ett sådant erbjudande. Något sådant erbjudande har inte kommit in till styrelsen, men det är värt att kolla upp om någon sådan möjlighet finns.

Förutom de två föranmälda frågorna kom också ytterligare en fråga angående den parkeringsövervakning som beslutades på förra ordinarie stämma. Joakim förklarar att parkeringssituationen har sett bra ut under det senaste året så det har inte funnits någon anledning att verkställa detta ännu, men om det åter igen blir aktuellt står det gamla stämmobeslutet kvar och kan verkställas vid behov.

16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att sändas ut till alla medlemmar via e-post. Alla medlemmar finna att nå per e-post.

17. Mötets avslutande

Linnéa tackar alla för visat intresse av avslutar mötet.

Sekreterare

Daniel Stenvall

Justeras

Hans Sällström

Margareta Ruotsalainen